"Mi novia y yo planeábamos alquilar un piso en la playa en verano. Buscando en una app de alquileres vacacionales dimos con un anuncio muy interesante. El precio era mucho mejor que el de otros apartamentos de la zona, así que decidimos alquilarlo.
Cuando llegamos al destino nos encontramos con que el supuesto apartamento no era del propietario con el que habíamos contactado. De hecho, ni si quiera estaba en alquiler."

¿Cómo nos afectaría?

Ponen en circulación **anuncios de inmuebles demasiado buenos** como para dejarlos pasar. **Una vez mostramos interés**, **tratarán de obtener nuestro dinero** lo antes posible pidiendo, por ejemplo, **pequeños pagos en concepto de fianza o reserva.**

Recomendaciones "Buenas prácticas del cibernauta"

Revisar las descripciones

Descripciones que contengan errores ortográficos o frases inconexas pueden indicar que el anuncio es falso.

Comparar el precio con el de mercado

Los "chollos" demasiado buenos para ser ciertos (precios muy bajos, ubicación inmejorable, calidades muy buenas...) pueden ser el gancho perfecto para captar nuestra atención.

Analizar el perfil vendedor

Revisaremos el perfil del vendedor, leeremos las valoraciones de otros clientes y comprobaremos la antigüedad del perfil o los datos de contacto.

Excusas y problemas

Desconfiar si existe imposibilidad de enseñarnos el inmueble antes de alquilarlo o si nos obligan a continuar la comunicación fuera de la plataforma de anuncios.

No aceptar cualquier método pago

Los servicios de envío de dinero en efectivo, o transferencias a cuentas bancarias de países extranjeros, no nos permiten o dificultan la recuperación del dinero en caso de problemas o fraude.

Buscar en Google Maps

Podemos buscar la dirección del inmueble a través de Google Maps para comprobar si es real y se corresponde con la descripción del inmueble anunciado.

Enlaces relacionados

•Campaña concienciación sobre "Alquileres vacacionales"